

## EXTRA STÄMMA

Då har vi beslutat om stadgeändring. De nya stadgarna finns på Mitt Riksbyggen och de handlar mest om förtydligande av vad man kan göra i sin lägenhet utan att behöva kontakta Riksbyggen.

## JUBILEUMSFEST

I samband med extrastämman den 18 augusti firade vi att föreningen fyller 70 år! Det var en välbesökt tillställning med ca 70(!) personer som njöt av det fina vädret, musiken och den goda maten! Många har hört av sig till styrelsen och tyckt att det var ett trevligt arrangemang! Ett STORT TACK till de medlemmar som hjälpte till med att få det hela att fungera så bra!

## SOLCELLER

Solceller har nu installerats på taket Arkitektgatan 6. Redan den första månaden har dessa gett ca 10 000kW-timmar!

## NYA BALKONGER?

Som vi tidigare meddelat har vi kommit överens med Balco att de ska komma med ett förslag och vi har nu haft ytterligare möten med företaget. Förhoppningsvis är deras förslag klart inom en månad och då kallar vi till ett medlemsmöte för att alla ska få all information innan beslut tas på en extra stämman.

## LADDARNA ELBILAR

De två laddarna har inte fungerat tillfredsställande så vi har nu beslutat att byta operatör. Detta gör vi i samarbete med Affärsverken. Ny operatör är Voltiva. Betalning via apparna EasyPark och Parkster.

## BOKNING GÄSTLÄGENHETERNA

Glädjande nog är båda gästlägenheterna mycket bokade. Bokning sker idag genom vicevärden, men kommer framöver att kunna bokas direkt via Riksbyggen/Mitt Boende app, där ni även kan se när de är lediga för bokning. Betalningsvillkoren förblir desamma, dvs. förskottsbetalning med halva avgiften och genom swish.

## STÖLD OCH SKADEGÖRELSE

Stöld samt punktering av cyklar har förekommit och även skadegörelse i gym/bastulokalen.

## INTERNET/TV

Förhandlingar ang. tilläggsavtal from. 2025-01-01 med Tele2 pågår. Ingen förändring av månadskostnaden. Mer information kommer när avtalet är klart.

## ÅRSSTÄMMA/EXTRA STÄMMA

Datum för årsstämman blir 21 november och extra stämman den 11 december. Inbjudan kommer.

## PALLKRAGAR

Tyvärr har vi inte haft någon som skött våra pallkragar i år. Finns det någon som har ett odlingsintresse nästa år, så hör av er till vicevärden. Det som odlas är fritt för alla boende i föreningen att ta del av.

## Brf påminner om...

### Fönster

Det är boendes skyldighet att smörja fönstren med olja. Den finns att få av föreningen och vi har även vaselin att låna ut. Kontakta vicevärden.

### Fönster i låghusens trapphus

Vädring en kort stund är ok, men den som öppnar har också ansvar att de stängs. Fönstren blir fort smutsiga när de står öppna många dagar och blir svåra att stänga. Mängden av spindlar i karmen samt spindelnät i trapphuset ökar också. Det är trevligt med rena fönster, så håll dem stängda så håller de sig fina längre.

### Stäng dörrar

För vår egen säkerhet och trivsel, se till att dörrar hålls stängda så vi slipper få in obehöriga. Avser både branddörrar och entrédörrar. Var uppmärksam på att källar-och vindsdörrar går i lås efter dig.

*Trevlig höst önskar styrelsen!*