

EKONOMI

Föreningen har en stark ekonomi tack vare att vi de senaste åren höjt avgiften med 1,5%/år. Trots detta måste vi inför nästa år höja avgiften med 4%. Detta på grund av att det nu blir nya regler som säger att föreningar ska ha ett "överskott" på 300kr/kvm. Tidigare var kravet 250 kr. Detta innebär att föreningen måste ha ett årligt "överskott" på ytterligare ca 600 000kr. Att vi i år måste höja med 4% beror även på att ränteläget fortfarande är högt (många föreningar har redan innevarande år fått höja med 20–30%).

EXTRA STÄMMA

På förra stämman tog vi beslut om stadgeändring och för att ändringen ska gälla måste vi ta om beslutet på ytterligare en stämma. Extrastämman blir 2024-08-18 och kallelse och dagordning kommer.

JUBILEUMSFEST

Föreningen fyller i år 70 år! Inbjudan kommer till Jubileumsfest med grill 18/8.

SOLCELLER

Solceller kommer snart att installeras på taket Arkitektgatan 6. De solceller vi installerade på 2 av höghusen är redan betalda och ger nu en vinst på 60–80-tusen/år plus en renare miljö.

FÖNSTER

Fönsterna måste underhållas för att garantin ska gälla och för en bättre livslängd - Häfte medföljer om hur fönsterna ska skötas. En liten oljeflaska finns att få av föreningen om du inte redan har olja hemma, anmälan till vicevärden.

NYA BALKONGER

Projekt nya balkonger = större och inglasade (typ grannföreningens). Samarbetsavtal är nu tecknat med Balco vilket innebär att de kollar med byggnadsnämnd mm om projektet är genomförbart (bygglov mm), avser endast befintliga balkonger. När Balco sen fått fram alla uppgifter kommer det att hållas informationsmöten och därefter extra stämma där ni medlemmar beslutar om vi ska göra bytet eller ej.

STYRELSEN

Andreas Glingfors som lämnar styrelsen omgående och Bengt Jonsson har aviserat att han lämnar styrelsen vid nästa ordinarie stämma. Alexander Ekelund har anmält intresse att vara med i styrelsen och han adjungeras fram till nästa ordinarie stämma.

*Trevlig midsommar
önskar styrelsen!*