

Med anledning av rådande virusläge kommer här ytterligare information inför sommaren

Vidtagna åtgärder

Vi råder alla att inte åka flera samtidigt i hissarna (om man inte tillhör samma familj).

Vi begränsar antalet möten i styrelsen och med entreprenörer.

Grillen i grillhuset bokas i tretimmarspass. Du kan bara boka ett pass i taget.

Vi har inköpt ytterligare en grill till bersån bredvid grillhuset.

Naturligtvis kan man vara två mindre sällskap i grillhuset samtidigt om man använder olika grillar.

Och snälla: använd våra grillplatser i bästa samförstånd, vi i styrelsen vill inte (och kommer inte) att agera poliser.

Fönster höghusen

Styrelsens arbetsutskott har haft möten med Lagans Bygg och Projektbyggarna om fönster i höghusen och kommit överens om att de får sätta upp byggställningar kring första huset (Lagmansgatan 26) under vecka 29, men att fönsterbytena påbörjas först under vecka 32.



Underhåll

Tre gavlar på låghusdelen måste muras om då vatten läcker in. Upphandling pågår. Preliminärt åtgärdas problemen under augusti.

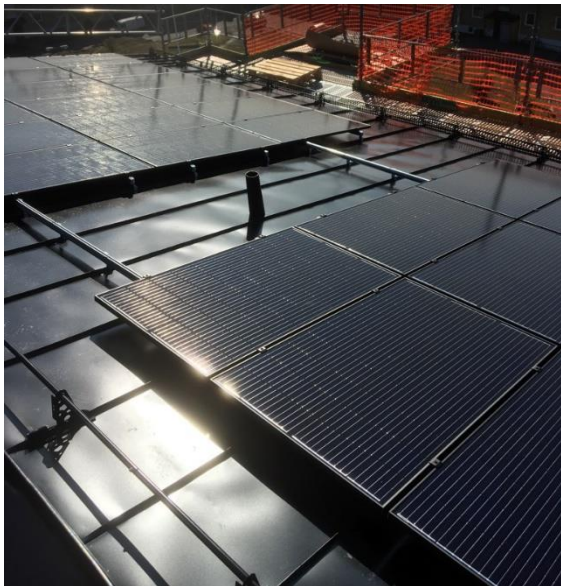
Miljöhusets dörrlås, med taggen, fungerar fortfarande inte. Byte till nytt system under maj/juni månad. Alla kommer att få en ny tagg och vi undersöker om man även kan köpa till taggar att sätta i in i våra nya iLOQ-nycklar.

OVK (obligatorisk ventilationservice) utföres vart 6:e år och vi har nu påbörjat arbetet. OBS! detta är lagstadgat och vi måste se till att samtliga lägenheter kontrolleras. Vill ni inte vara hemma när kontrollen utföres, måste ni tillåta att ventilationsfirman går in med huvudnyckel (de är alltid två personer samtidigt). Om man inte tillåts komma in måste vi vända oss till Kronofogden för handräckning och

dessas kostnader står då lägenhetsinnehavaren för.

Hemsidan

Hemsidan är nu uppdaterad och ni hittar den om ni söker på Brf Lärkträdet Karlskrona. Där finns även en länk till solcellerna så att ni i realtid kan se hur mycket el de genererar mm.



Com Hem

Com Hem har nu gått över till digitalt TV-utbud i våra fastigheter. Fr o m 8 september 2020 upphör de analoga sändningarna. Information finns på comhem.se/digitalisering.

Vi har även kontakt med Com Hem för att eventuellt få till ett annat avtal för såväl TV som bredband och telefoni.

Övrigt

Efter många påstötningar till kommunen om Arkitektgatans dåliga

skick har gatukontoret nu beslutat att man lägger ny asfalt under sommaren, troligen redan innan midsommar.

Resultatet av cykelrensningen, där 75 stycken cyklar togs om hand, gav bättre utrymme i våra cykelrum.

Under hösten kommer vi att inreda en bastu samt ett gemensamhetsrum i lokalen i 26:an.

Glöm inte att vi fortfarande kan promenera runt vårt vackra Långö, att vi kan fika vid våra utemöbler eller grilla på vår uteplats.

Ha en skön vår
Styrelsen Brf Lärkträdet

